

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÔNG HÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sông Hình, ngày 20 tháng 10 năm 2021

Số: 278/TB-CC'THADS

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ YÊN

ĐẾN Số: 1689
Ngày: 22/10/2021

Chuyên:

Số và ký hiệu HS:

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ bản án số 22/2020/DSST ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Sông Hình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hình;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để xử lý thi hành án; Biên bản thỏa thuận về giá tài sản và biên bản thỏa thuận tổ chức bán đấu giá cùng ngày 11/5/2021;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 01/QĐ-CCTHADS (lần 3) ngày 15 tháng 10 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hình;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hình Thông báo cho:

Người phải thi hành án: Vợ chồng Ông Lê Ngọc Quốc, bà Nguyễn Thị Kim Ánh;

Địa chỉ: thôn Tuy Bình, xã Đức Bình Tây, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên;

Người được ủy quyền: Ông Lê Duy Tiến theo giấy ủy quyền ngày 12/4/2021;

Địa chỉ: Khu phố Ngô quyền, thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên;

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV Ngân hàng nông nghiệp và PTNT Việt Nam, Chi nhánh huyện Sông Hình.

Địa chỉ: 13 Trần Hưng Đạo, thị trấn Hai Riêng, huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hình đã ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín (*địa chỉ:* Số 247 Nguyễn Huệ, F5, tp Tuy Hòa) để đưa ra bán đấu giá đối với tài sản của vợ chồng ông Lê Ngọc Quốc, bà Nguyễn Thị Kim Ánh cụ thể như sau:

1/- Thông tin về tài sản:

- Thửa đất số 88, tờ bản đồ số 44; diện tích 17124,3m²; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064; Địa chỉ thửa đất: Thôn Tuy Bình, xã Đức Bình Tây, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên; Đã được UBND huyện Sông Hinh cấp cho bà Nguyễn Thị Kim Ánh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ 577512, vào sổ cấp giấy chứng nhận; CH 02128 ngày 26/9/2016;

- Giá khởi điểm sau khi giảm giá lần thứ 03 là: **142.155.000đ** (một trăm bốn mươi hai triệu một trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

2/- Thời gian, địa điểm bán đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00, ngày 26 tháng 11 năm 2021; Tại địa điểm: Số 247 Nguyễn Huệ, Phường 5, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết, để tham gia chứng kiến việc tổ chức bán đấu giá nêu trên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín (*địa chỉ:* Số 247 Nguyễn Huệ, P5, tp Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên; Hạn cuối cùng nộp hồ sơ đấu giá vào lúc 17h00 ngày 23/11//2021.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đức Bình Tây;
- T/báo trên Cổng TT Cục THADS PY;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Kim Phương